

JUDr. Jaromír ČIŽNÁR, generálny prokurátor
Generálna prokuratúra Slovenskej republiky
Štúrova 2
812 85 Bratislava 1

VEC: Podnet na prešetrenie podozrenia vo veci prijímania úplatku

Na základe zistených informácií dávame tento podnet na prešetrenie podozrenia vo veci prijímania úplatku a iných nenáležitých výhod pri vykonávaní funkcie primátorky mesta zo strany PhDr. Jany Vaľovej, pretože existuje dôvodné podozrenie, že za zabezpečenie schválenia jednotlivých právnych úkonov poslancami mestského zastupiteľstva nadobudla majetkový prospech, ktorý nezodpovedá jej legálnym príjmom.

Tento podnet podávame na generálnu prokuratúru z dôvodu miestneho prepojenia na orgány činné v trestnom konaní a možného ovplyvňovania vyšetrovania zo strany PhDr. Jany Vaľovej.

Jana Vaľová je poslankyňou NRSR za vládnu stranu SMER SD a zároveň od roku 2010 je aj primátorkou mesta Humenné. V súčasnosti sa jej pomaly končí druhé funkčné obdobie na pozícii primátorky a posledné 3 roky presvedča všetkých o tom, v akej dobrej finančnej kondícii je mesto Humenné. Teraz sa pozrieme na to, v akej finančnej kondícii je samotná primátorka.

Asi má pravdu v tom, že v meste je dosť peňazí, pretože pri realizácii akých takých predražených zákazok sa dokázala postarať hlavne o seba. Občania mesta sú jej ukradnutí a chudáci zamestnanci a poslanci mestského zastupiteľstva, ktorí o tomto vôbec netušia a pritom sa na tomto divadle chtiac-nechtiac podieľajú a veľakrát ju vehementne obhajujú. Teraz popíšeme zopár detailov podložených jasnými dôkazmi, ktoré nasvedčujú tomu, že primátorka mesta Humenné a poslankyňa NRSR za SMER SD investuje nemalé finančné prostriedky na nákup nehnuteľností v zahraničí a pravdepodobne aj na Slovensku - na to jej podľa dostupných majetkových priznaní legálne príjmy nepostačujú, aj keď sa v politike pohybuje už veľmi dlho. Otázkou teda je, odkiaľ na tieto investície nabrala finančné zdroje.

Začalo sa to ešte v roku 2012, kedy sa jej vtedy ešte ani nie 20 ročná dcéra Zuzana Vaľová stala majiteľkou bytu v Prahe na Vinohradoch, ulica Slezská 1655/63 (LV, na ktorom je zapísaná budova je pod číslom 24, číslo LV, na ktorom je zapísaný byt slečny Zuzany je 7977, číslo katastrálneho konania je V-13246/2012-101). Ide o veľmi lukratívnu štvrt' v centre Prahy, byt sa nachádza v historickej budove v pamiatkovo chránenom území, cena takýchto bytov sa pohybuje na úrovni 8-10 miliónov českých korún (300-390tisíc EUR) - vynára sa otázka, odkiaľ by na to také dievča zobrať financie keďže na byte neviazne žiadna ťarcha v prospech nejakého finančného ústavu? Zaujímavostou je, že podľa listu vlastníctva má vecné bremeno užívania a bývania - doživotné a bezplatné istá PhDr. Jana Vaľová, bytom Janka Kráľa 420/25, Humenné - primátorka mesta Humenné.

A od koho slečna Zuzana Vaľová ten byt "kúpila"? Predchádzajúcim majiteľom bytu bol istý Juraj Štefanov, bytom Na vršku 2752/23, Vranov nad Topľou - osoba s tými istými údajmi je spoločníkom a zároveň aj jedným z konateľov spoločnosti Casino Respect s.r.o. so sídlom na Námestí Slobody 4 v Humennom - tu sa dostávame k jadru veci - všetko sa to začalo rozhodovaním mestského zastupiteľstva o obmedzení hazardu v Humennom. Primátorka všetkých presvedčala o tom, aké sociálne aspekty ju k tomuto návrhu viedli - zákaz výherných hracích automatov v klasických krčmách a herniach, kde sú bežne dostupné, obmedzenie patologického hráčstva, menej možností pre sociálne slabších prehrať sociálne dávky a podobne. Jediným miestom, kde by mohli byť výherné hracie automaty malo byť kasíno, kde predsa len platí prísnejší režim a sociálne slabí sa tam nedostanú. Prvýkrát sa o tom rozhodovalo 9.11.2011 - avšak kvôli spornému hlasovaniu a iným pripomienkam podal prokurátor proti tomuto všeobecne záväznému nariadeniu protest a zastupiteľstvo o tom rozhodovalo 12.10.2012, keď to už bez problémov prešlo. Medzitým si už Jana Vaľová užívala svoju novú nehnuteľnosť.

Zaujímavosťou je aj fakt, že okrem Zuzany Vaľovej (bytová jednotka 13) má v danej budove byt aj spomínaný Juraj Štefanov (LV 7979, bytová jednotka č.4) a ešte aj Jozef Štefanov, Nižný Hrušov 150 - (LV 7980, bytová jednotka č.16), ktorý je takisto ako Juraj spoločníkom a jedným z konateľov Casina Respect s.r.o. (<http://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=374989&SID=8&P=0>)

Zopár článkov zaobrajúcich sa touto problematikou:

<https://www.hlavnespravy.sk/humenne-obmedzenim-hazardu-v-meste-sa-bude-zaoberat-generalna-prokuratura/20612>

<https://hornyzemplin.korzar.sme.sk/c/6494897/obmedzenie-hazardu-v-humennom-skuma-prokuratura.html>

<https://www.cas.sk/clanok/357799/v-humennom-idu-hazardu-po-krku-nechcu-automaty-iba-kasina/>

<https://www.cas.sk/clanok/219625/prevadzkovatelia-herni-v-humennom-zakazte-hazard-upne/>

Ďalší zaujímavý obchod sa Jane Vaľovej podarilo zrealizovať v roku 2016 v kúpeľnom meste Karlove Vary, kde sa ceny nehnuteľností tiež držia na vysokej úrovni. Tu nám do hry vstupuje ďalšia osoba - Ing. Blanka Oravcová, o ktorej ešte budeme počuť v iných súvislostiach. Čo sa týka spomínaných Karlových Varov - Ing. Blanka Oravcová je majiteľkou nehnuteľnosti - bytu zapísaného na liste vlastníctva č.3554, obec Karlove Vary, katastrálne územie Karlove Vary, ktorý sa nachádza na ulici Záhradní 839/35. Tento byt "kúpila" Blanka Oravcová od firmy VALGAL s.r.o. (so sídlom v Karlových Varoch, IČO 25234021), ktorá už medzitým bola vymazaná z obchodného registra ČR - číslo katastrálneho konania je V-10780/2016 . Na tomto byte je zriadené vecné bremeno v prospech PhDr. Jany Vaľovej, bytom Janka Kráľa 420/25, Humenné, a to na bezplatné užívanie danej nehnuteľnosti a predkupné právo na tento byt - číslo katastrálneho konania je V-1782/2017-403. Pri tejto nehnuteľnosti hovoríme o cene okolo 100tisíc EUR, takisto nie je zapísané žiadne záložné právo v prospech nejakého finančného ústavu.

Vyššie spomenutá Ing. Blanka Oravcová je veľmi zaujímavou postavou - objavila sa pri Jane Vašovej vtedy, keď mesto Humenné uzatvorilo 2 dlhodobé zmluvy o prenájme reklamného priestoru v meste pre firmu EURO AWK a následne aj BIG BOARD MEDIA. Medzitým krátko od 1.6.2015 pôsobila na pozícii asistentky poslankyne NRSR Jany Vašovej.

Táto časť nie je podložená listinnými dôkazmi, ale podľa dostupných informácií mohlo dôjsť k získaniu hnuteľného majetku a nehnuteľného majetku ako odplaty za uzavretie spomínaných zmlúv. Ing. Blanka Oravcová je jedinou spoločníčkou a konateľkou spoločnosti Roler s.r.o. so sídlom na adrese Palisády 23, Bratislava. V tomto objekte je spoločnosť vlastníkom bytu, ktorý je využívaný prevažne Janou Vašovou. Takisto bolo zistené, že pri svojom pobytu v Bratislave využíva osobné motorové vozidlo Audi s bratislavskou poznávacou značkou pravdepodobne evidované na firmu Roler s.r.o. Prostredníctvom tejto firmy prijímal Jana Vašová aj ďalšie platby od dodávateľov, ktorí svoje aktivity realizovali v Humennom.

Prílohami sú kópie listov vlastníctva a street view pohľady na jednotlivé nehnuteľnosti.

Na vedomie:

JUDr. Jaromír Čižnár, generálny prokurátor

Andrej Kiska, prezident SR

Andrej Danko, predseda NRSR, predseda SNS

Róbert Fico, predseda SMER SD

Béla Bugár, predseda MOST HID

Igor Matovič, predseda OĽANO a nezávislé osobnosti

Richard Sulík, predseda SaS

Boris Kollár, predseda SME RODINA - Boris Kollár