FINANČNÁ KONDÍCIA A NEHNUTEĽNOSTI JANY VAĽOVEJ alebo FINANČNÝ TIGER ZEMPLÍNA

Jana Vaľová je poslankyňou NRSR za vládnu stranu SMER SD a zároveň od roku 2010 je aj primátorkou mesta Humenné. V súčasnosti sa jej pomaly končí druhé funkčné obdobie na pozícii primátorky a posledné 3 roky presviedča všetkých o tom, v akej dobrej finančnej kondícii je mesto Humenné. Teraz sa pozrieme na to, v akej finančnej kondícii je samotná primátorka.

Asi má pravdu v tom, že v meste je dosť peňazí, pretože popri realizácii akých takých predražených zákazok sa dokázala postarať hlavne o seba. Občania mesta sú jej ukradnutí a chudáci zamestnanci a poslanci mestského zastupiteľstva, ktorí o tomto vôbec netušia a pritom sa na tomto divadle chtiac-nechtiac podieľajú a veľakrát ju vehementne obhajujú. Teraz popíšeme zopár detailov podložených jasnými dôkazmi, ktoré nasvedčujú tomu, že primátorka mesta Humenné a poslankyňa NRSR za SMER SD investuje nemalé finančné prostriedky na nákup nehnuteľností v zahraničí a pravdepodobne aj na Slovensku - na to jej podľa dostupných majetkových priznaní legálne príjmy nepostačujú, aj keď sa v politike pohybuje už veľmi dlho. Otázkou teda je, odkiaľ na tieto investície nabrala finančné zdroje.

Začalo sa to ešte v roku 2012, kedy sa jej vtedy ešte ani nie 20 ročná dcéra Zuzana Vaľová stala majiteľkou bytu v Prahe na Vinohradoch, ulica Slezská 1655/63 (LV, na ktorom je zapísaná budova je pod číslom 24, číslo LV, na ktorom je zapísaný byt slečny Zuzany je 7977, číslo katastrálneho konania je V-13246/2012-101, okres CZ0100 Hlavné mesto Praha, obec 554782 Praha, kat.územie 727164 Vinohrady). Ide o veľmi lukratívnu štvrť v centre Prahy, byt sa nachádza v historickej budove v pamiatkovo chránenom území, cena takýchto bytov sa pohybuje na úrovni 8-10 miliónov českých korún (300-390tisíc EUR) - vynára sa otázka, odkiaľ by na to také dievča zobralo financie keďže na byte neviazne žiadna ťarcha v prospech nejakého finančného ústavu? Zaujímavosťou je, že podľa listu vlastníctva má vecné bremeno užívania a bývania - doživotné a bezplatné istá PhDr. Jana Vaľová, bytom Janka Kráľa 420/25, Humenné - primátorka mesta Humenné (vecné bremená zapísané na základe zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 15.11.2013, číslo vkladu V-66616/2013-101).

A od koho slečna Zuzana Vaľová ten byt "kúpila"? Predchádzajúcim majiteľom bytu bol istý Juraj Štefanov, bytom Na vŕšku 2752/23, Vranov nad Topľou - osoba s tými istými údajmi je spoločníkom a zároveň aj jedným z konateľov spoločnosti Casino Respect s.r.o. so sídlom na Námestí Slobody 4 v Humennom - tu sa dostávame k jadru veci - všetko sa to začalo rozhodovaním mestského zastupiteľstva o obmedzení hazardu v Humennom. Primátorka všetkých presviedčala o tom, aké sociálne aspekty ju k tomuto návrhu viedli - zákaz výherných hracích automatov v klasických krčmách a herniach, kde sú bežne dostupné, obmedzenie patologického hráčstva, menej možností pre sociálne slabších prehrať sociálne dávky a podobne. Jediným miestom, kde by mohli byť výherné hracie automaty malo byť kasíno, kde predsa len platí prísnejší režim a sociálne slabí sa tam nedostanú. Prvýkrát sa o tom rozhodovalo 9.11.2011 - avšak kvôli spornému hlasovaniu a iným pripomienkam podal prokurátor proti tomuto všeobecne záväznému nariadeniu protest a

zastupiteľstvo o tom rozhodovalo 12.10.2012, keď to už bez problémov prešlo. Medzitým si už Jana Vaľová užívala svoju novú nehnuteľnosť .

Zaujímavosťou je aj fakt, že okrem Zuzany Vaľovej (bytová jednotka 13) má v danej budove byt aj spomínaný Juraj Štefanov (LV 7979, bytová jednotka č.4, číslo vkladu V-30102/2015-101) a ešte aj Jozef Štefanov, Nižný Hrušov 150 - (LV 7980, bytová jednotka č.16 číslo vkladu V-3516/2006-101), ktorý je takisto ako Juraj spoločníkom a jedným z konateľov Casina Respect s.r.o. (http://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=374989&SID=8&P=0)

Zopár článkov zaoberajúcich sa touto problematikou:

https://www.hlavnespravy.sk/humenne-obmedzenim-hazardu-v-meste-sa-bude-zaoberat-generalna-prokuratura/20612

https://hornyzemplin.korzar.sme.sk/c/6494897/obmedzenie-hazardu-v-humennom-skuma-prokuratura.html

https://www.cas.sk/clanok/357799/v-humennom-idu-hazardu-po-krku-nechcu-automaty-iba-kasina/

https://www.cas.sk/clanok/219625/prevadzkovatelia-herni-v-humennom-zakazte-hazard-uplne/

Ďalší zaujímavý obchod sa Jane Vaľovej podarilo zrealizovať v roku 2016 v kúpeľnom meste Karlove Vary, kde sa ceny nehnuteľností tiež držia na vysokej úrovni. Tu nám do hry vstupuje ďalšia osoba - Ing. Blanka Oravcová, o ktorej ešte budeme počuť v iných súvislostiach. Čo sa týka spomínaných Karlových Varov - Ing. Blanka Oravcová je majiteľkou nehnuteľnosti - bytu zapísaného na liste vlastníctva č.3554, obec Karlove Vary, katastrálne územie Karlove Vary, ktorý sa nachádza na ulici Záhradní 839/35. Tento byt "kúpila" Blanka Oravcová od firmy VALGAL s.r.o. (so sídlom v Karlových Varoch, IČO 25234021), ktorá už medzitým bola vymazaná z obchodného registra ČR - číslo katastrálneho konania je V-10780/2016 . Na tomto byte je zriadené vecné bremeno v prospech PhDr. Jany Vaľovej, bytom Janka Kráľa 420/25, Humenné, a to na bezplatné užívanie danej nehnuteľnosti a predkupné právo na tento byt - číslo katastrálneho konania je V-1782/2017-403. Pri tejto nehnuteľnosti hovoríme o cene okolo 100tisíc EUR, takisto nie je zapísané žiadne záložné právo v prospech nejakého finančného ústavu.

Vyššie spomenutá Ing. Blanka Oravcová je veľmi zaujímavou postavou - objavila sa pri Jane Vaľovej vtedy, keď mesto Humenné uzatvorilo 2 dlhodobé zmluvy o prenájme reklamného priestoru v meste pre firmu EURO AWK a následne aj BIG BOARD MEDIA. Medzitým krátko od 1.6.2015 pôsobila na pozícii asistentky poslankyne NRSR Jany Vaľovej.

Táto časť nie je podložená listinnými dôkazmi, ale podľa dostupných informácií mohlo dôjsť k získaniu hnuteľného majetku a nehnuteľného majetku ako odplaty za uzavretie spomínaných zmlúv.

Ing. Blanka Oravcová je jedinou spoločníčkou a konateľkou spoločnosti Roler s.r.o. so sídlom na adrese Palisády 23, Bratislava. V tomto objekte je spoločnosť vlastníkom bytu, ktorý je využívaný prevažne Janou Vaľovou. Takisto pri svojom pobyte v Bratislave využíva osobné motorové vozidlo Audi s bratislavskou poznávacou značkou pravdepodobne evidované na firmu Roler s.r.o. Prostredníctvom tejto firmy prijímala Jana Vaľová aj ďalšie platby od dodávateľov, ktorí svoje aktivity realizovali v Humennom.

Prílohami sú kópie listov vlastníctva a street view pohľady na jednotlivé nehnuteľnosti.

Na vedomie:

JUDr. Jaromír Čižnár, generálny prokurátor

Andrej Kiska, prezident SR

Andrej Danko, predseda NRSR, predseda SNS

Róbert Fico, predseda SMER SD

Béla Bugár, predseda MOST HID

Igor Matovič, predseda OĽANO a nezávislé osobnosti

Richard Sulík, predseda SaS

Boris Kollár, predseda SME RODINA - Boris Kollár

Jana Vaľová, primátorka mesta Humenné